



Le courtier gratuit  
de tous vos projets

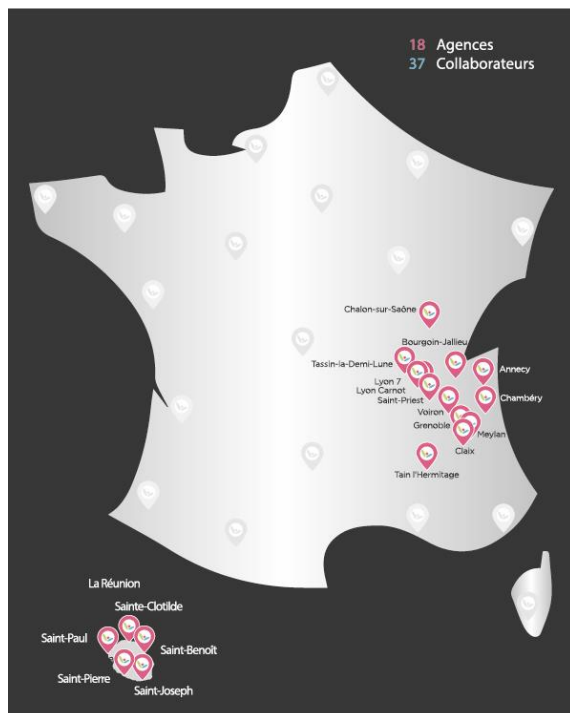
Communiqué de presse

## COURT'EA CRÉDITS : DEUX NOUVELLES IMPLANTATIONS A LYON ET TASSIN LA DEMI LUNE *Salon de l'Immobilier de Lyon – STAND A016*

Grenoble, février 2018 – En 8 ans, Court'ea CRÉDITS s'est constitué un solide réseau de courtiers gratuits en crédit immobilier sur la région Auvergne Rhône Alpes. Avec un réseau de 17 agences dont deux à Lyon et Saint-Priest, Court'ea CRÉDITS affiche une fois de plus sa volonté de rayonner sur le marché lyonnais en implantant deux nouvelles enseignes à Lyon Carnot et Tassin la Demi Lune.



### UN SOLIDE MAILLAGE REGIONAL



La puissance d'un acteur se mesure à sa production de crédits et au nombre d'agences de son réseau.

En région Rhône-Alpes, Court'ea CRÉDITS c'est **180 millions de prêts immobiliers générés** et **40 collaborateurs** répartis dans **17 agences**.

Un réseau de courtiers très bien implantés, qui travaillent en étroite collaboration avec les délégations locales de tous les établissements financiers de France et qui s'est construit grâce aux recommandations de ses partenaires et de ses clients.

**Cette force de frappe, Clément Menut l'a éprouvée grâce à un déploiement en licence de marque et à un modèle gratuit :**

« J'ai déployé mes agences sous contrat de licence de marque pour plus de souplesse et d'agilité. Mes collaborateurs sont à la fois indépendants et épaulés par le pouvoir de négociation du réseau. Tous bénéficient de l'ensemble des conventions bancaires et apportent ainsi à l'emprunteur un service all inclusive équivalent aux courtiers payants, sans prendre d'honoraires, ni de frais de dossier. Le mot 'gratuit' permet quant à lui, de générer un flux d'entrants certains dans nos agences. Ce positionnement est donc un levier de croissance efficace pour assurer la rentabilité de nos courtiers dès la première année d'activité», affirme le fondateur de Court'ea CRÉDITS.



Le courtier gratuit  
de tous vos projets

Communiqué de presse

## LYON, EN MANQUE DE COURTIERIS GRATUITS

L'état se resserre autour du courtage gratuit en agence et aujourd'hui peu d'acteurs de taille restent en lice sur Lyon. Il y a une vraie place à prendre pour redonner aux lyonnais, l'accès au courtage gratuit.

« Le marché du crédit immobilier se porte bien, nous avons une demande grandissante sur Lyon et ses villes de proximité. Sur 2017, avec seulement 2 agences créées en cours d'année, nous avons enregistré pas moins de 350 demandes de crédit-immobilier et généré 4.3 millions d'euros de crédits immobiliers, ce qui est très encourageant. Nous avons donc décidé d'en créer 2 supplémentaires en ce début d'année et sommes actuellement en cours de recrutement pour **déployer nos équipes sur toute la région lyonnaise afin d'atteindre les 20 collaborateurs d'ici à 5 ans**. Et d'ici cette fin d'année, notre objectif est de doubler le nombre total d'agences pour investir rapidement les autres grandes villes de France », annonce Clément Menut.



Et pour se forger un réseau de courtiers aguerris, Court'ea CRÉDITS investit massivement dans la formation. L'an passé pas moins de 100K€ ont été alloués au recrutement, à la formation, à l'apprentissage du métier et à la mise à jour des nouvelles normes, en particulier européennes. Car si la société attire des courtiers de profession, elle accueille aussi des professionnels en reconversion, bien souvent issus du milieu bancaire ou de l'assurance.

Avec un **CA 2017 de 2M€** pour plus de **1200 dossiers traités cette année**, Court'ea CRÉDITS espère doubler ses chiffres d'ici fin 2018.

En effet, plus d'un locataire sur 2 envisage de devenir propriétaire sur 2018 et l'acquisition de biens reste la première source de revenus de Court'ea CRÉDITS. Les renégociations et rachats ne représentent que 20% de l'activité de la société.

\*Selon l'APIC, près de 40% des prêts immobiliers accordés par des banques ont été réalisés par l'intermédiaire d'un courtier en 2015 contre 15% en 2000.

### A PROPOS DE COURT'EA CREDITS

Créé en septembre 2009 par Clément Menut, la SARL Court'ea CRÉDITS est aujourd'hui co-dirigée avec Jean-Philippe Klasser et Sébastien Duclot. Trois collaborateurs associés sont également entrés au capital en 2017.

L'activité principale de Court'ea CRÉDITS est l'intermédiation en crédits immobiliers. La société a également développé des compétences logiques et connexes en assurance emprunteur et en prêts professionnels.

**17 agences au compteur** : Grenoble (siège social), Claix, Voiron, Grésivaudan, Bourgoin Jallieu, Lyon 7 et Lyon Carnot, Saint-Priest, Tassin la Demi-Lune, Châlon sur Saône, Tain l'Hermitage, Chambéry, Annecy + 4 agences sur l'île de la Réunion.

[www.courtea.com](http://www.courtea.com)



courtea LinkedIn



courtea.credits



@COURT\_EA



courtea+



court-ea-credits